



FOTO: VELUX

## IMENITEN DOM MED POŠEVNINAMI

Nakup novega stanovanja ali hiše je mamljiva rešitev, vendar smo v zadnjem obdobju pogosto spoznali, da je tudi sobivanje različnih generacij v isti hiši lahko zelo lepo. Če je prostora v hiši premalo, je tako podstrešje tisto, ki ponuja izjemen potencial za imenitno novo stanovanje.

### ■ SANJA VEROVNIK

Mnogo mladih si danes težko privoščijo svoje stanovanje ali hišo. "V preteklosti so se v Sloveniji gradile predimenzionirane družinske hiše, za katere se je izkazalo, da lahko postanejo breme starejši generaciji, potem ko v njih ostanejo sami," razmišlja **Anita Janjič**,

notranja oblikovalka iz A-Notranjega dizajna. "Stroški vzdrževanja so zelo visoki, prostorov je preveč, razen tega so neizkoriščeni, ljudje se počutijo osamljeni, kar lahko privede do neljubih situacij. Navajam le nekaj razlogov, ki so povod mnogim razširjenim dru-

žinam za medgeneracijsko sobivanje pod isto streho. Zaradi različnih slogov življenja več generacij v isti stavbi je ključna takšna zasnova, ki omogoča stanovalcem ločeno bivanje z dobro mero zasebnosti in hkrati povezanosti," opozarja Janjičeva.



FOTO: OSEBNI ARHIV ANITA JANJIC

### Prostori naj bodo odprti in zračni

Pri načrtovanju podstrešnega stanovanja je najprej treba postaviti izhodišča, opozori notranja oblikovalka. Kot pravi, je treba preučiti potencialne možnosti za izvedbo železnih prostorov, ki jih omogoča konstrukcija obstoječe hiše. "Prostore izpeljemo glede na število ljudi, ki bodo bivali v stanovanju, njihove življenjske navade in pričakovanja. Če je izvedljivo, se v načrt vključi lasten vhod, sicer pa po možnosti temu prilagodimo skupno stopnišče," svetuje sogovornica in še opozori, da pogosto ne gre brez pomoči strokovnjakov, zato je priporočljivo svetovanje notranjega oblikovalca ali arhitekta. Na podlagi idejne zasnove je treba predvideti stroške za izvedbo in pretehtati investicijo, še doda Janjičeva.

[ 1 ]

[ 1 ] Anita Janjič, notranja oblikovalka: "Najbolje je načrtovati prostore tako, da so ti odprti, zračni, svetli in razgibani."

[ 2 ] S strešnimi balkoni in terasami izkoristite neizkoriščen prostor ter dodajte novo dimenzijo svojemu domu. S takšno rešitvijo si lahko privoščite več dnevne svetlobe, svež zrak in dostop na prosto.

Glede načrtovanja bivalnega prostora pod streho pa sogovornica pojasni, da je vsekakor bolje načrtovati prostore tako, da so ti odprti, zračni, svetli in razgibani. Izogibamo se stenam in vratom tam, kjer niso potrebni, še pravi Janjičeva. "Kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo povežemo v večji povezan in odprt prostor. Če je izvedljivo, seveda poleg kopalnice in stranišča, ločimo tudi spalnice, saj ločen prostor za spanje zagotovo nudi višjo kvaliteto bivanja," svetuje notranja oblikovalka. Pojasni še, da kadar takšna rešitev ni možna, notranji oblikovalci kreirajo moderne rešitve, kjer gre za kombinacijo

FOTO: VELUX



[ 2 ]



do 30 let garancije

do 20% popusta

gsm: 041 949 496  
e-pošta: fakro@siol.net  
www.fakro-okna.si



[ 3 ]

FOTO: CAMBER



[ 4 ]

FOTO: SHUTTERSTOCK

## Pestra izbira



FOTO: VELUX

**Katja Ličen Pajenk** iz podjetja Velux pravi, da lahko izbiramo med različnimi okni, primernimi za mansardo: vertikalna v fasadi, okna v frčadi, strešna, svetlobniki ... Klasično strešno okno je vpeto v sredini in ima kljuko zgoraj. Je najpogostejša izbira, saj je udobno za odpiranje in zapiranje ne glede na to, ali je pod njim denimo pohištvo. Pri panoramskem strešnem oknu smo nekoliko omejeni, opaža Ličen Pajenkova, saj je za njegovo odpiranje potreben neposreden dostop, ker je kljuka spodaj, okno pa se odpira navzven.

Vsaka streha mora imeti omogočen dostop nanjo. Običajno je to lina ali okno. Če je to okno v nebivalnih prostorih, nista pomembna niti videz niti izolativnost, tudi način odpiranja lahko zagotavlja le možnost za izhod na streho. Če je podstrešje urejeno v bivalno mansardo in je treba okno za izhod na streho vgraditi v bivalni prostor, je treba upoštevati več parametrov, opozori Katja Ličen Pajenk. Zato je primerno okno, ki se odpira na stran kot vrata in ima dobre toplotne karakteristike. Možno je izbrati končno obdelavo (belo ali naravni les), hkrati pa ima loputo za prezračevanje, kar omogoča zračenje prostora pri vodotesno zaprtem oknu.

- [ 3 ] Snežno bela barva, svetlejši in pastelni toni prispevajo k temu, da lahko tudi mansarda deluje velika.
- [ 4 ] Če je izvedljivo, se v načrt podstrešnega stanovanja vključi lasten vhod, če ne, temu prilagodimo skupno stopnišče.
- [ 5 ] Kopalnico umestimo v mirnejši, manj zanimiv del mansarde. Pri opremljanju poskrbimo, da bo umivalnik tam, kjer je zadostna stojna višina, medtem ko lahko kad umestimo pod poševnino.

bivalno-spalnih prostorov. Prav tako doda, da so običajno mansarde tako velike, da omogočajo precej udobno bivanje štiričlanski družini.

### Funkcionalnost dosežemo z vgradnim pohištvom

Neravne in nizke stene v mansardah nam dajo občutek majhnosti prostorov, zato se opremljanja lotimo premišljeno, nadaljuje Janjičeva: "Pri umeščanju pohištva v nepravilne podstrešne prostore lahko za shranjevanje dobro izkoristimo prostornino pod poševninami. Tudi posteljo lahko umestimo pod nižji del mansardne stene. Na ta način kar najbolje izkoristimo volumen navidezno

majhnih prostorov. Zaradi poševnin imajo mansardne kuhinje manj visečih elementov, se pa da dobro izkoristiti spodnje.

Pri opremljanju podstrešnega stanovanja se pohištvo standardnih mer žal pogosto izkaže za nepopolno, posebno takrat, ko želimo funkcionalno izkoristiti vsak kotiček. Uporabni so predalniki in police, ki jih lahko umestimo pod nizek del mansardnega stropa, vendar je s tem izkoristek prostora manjši. Več funkcionalnosti dosežemo z vgradnimi omarami in pohištvom, ki je izdelano po meri. Z nekaj domiselnosti je mogoče takšne prostore oblikovati v estetsko zanimive, prijetne in funkcionalne.

Dnevne prostore umestimo tja, kjer je največ naravne svetlobe in kjer je najlepši razgled. Kopalnico in spalnice umestimo v mirnejši, manj zanimiv del hiše."

**Barve in svetloba za ugodje**

V stanovanju tik pod streho imajo barve pomembno vlogo in tudi nalogo. Janjičeva



[ 5 ]



**KVADRATI.SI**  
**VSE ZA DOM IN OKOLICO**

Priljubljena Večerova priloga Kvadrati na spletu, obogatena z dodatnimi koristnimi nasveti strokovnjakov

OPREMA • TRENDI • GRADNJA • OBNOVA  
 RASTLINE • VRT • ENERGIJSKA OSKRBA

OBIŠČI  
 VSAK DAN



pravi, da snežno bela barva, svetlejši in pastelni toni prispevajo k temu, da lahko tudi mansarda deluje velika. "Tem barvnim tonom lahko pridružimo ustrezno dekoracijo, po želji tudi v globokih ali živahnejših odtenkih. Z izbrano barvno shemo povežemo vse prostore v celoto," svetuje sogovornica. Pove, da s tem povečamo učinek svetlobe, zato so prostori videti večji. V podstrešnih stanovanjih se temnim odtenkom na večjih površinah raje izognimo, razen kadar gre za zelo odprte in visoke mansarde, z veliko naravne svetlobe, še opozori.

In še nekaj daje večje bivalno ugodje v mansardnih stanovanjih: svetloba.



FOTO: VELUX

[ 6 ]

## Okna izberemo glede na namen prostora



FOTO: FAKRO

V mansardi potrebujemo naravno svetlobo, dostop do nje pa nam omogočijo strešna okna. V podjetju Fakro pravijo, da je treba pravilno izbrati število in velikost strešnih oken. "V delovnih prostorih, posebno nad pisalnimi mizami in delovnimi pulti, je dnevna svetloba izjemno pomembna. V spalnicah mogoče svetloba ni ključna, je pa bistveno zelo dobro in učinkovito zračenje. Na splošno velja, da večja ko so okna, več svetlobe zagotavljajo, prostori pa se učinkoviteje in hitreje prezračijo."

Glede višine vgradnje načeloma velja, da strešna okna namestimo v višino, ki sedečemu omogoča nemoten pogled skozi okno, kar pomeni, da je spodnji rob približno na višini 120 cm. Z višje vgrajenim strešnim oknom bolje osvetlimo prostor, opozorijo v podjetju Fakro. Tudi če je spodnji rob okna na višini 170 do 190 cm od tal, ga bo uporabnik povprečne višine zlahka odprl brez vsakršnega podaljška. Če pa nam je pomembnejši razgled, postavimo okna nižje oziroma se odločimo za okna z dvignjeno osjo obračanja krila ali takšna z dvojnimi odpiranjem. V obeh primerih se visokim ljudem, ki stopijo pod odprto krilo, ni treba sklanjati. Okna izbiramo tudi glede na namen prostora, opozorijo v podjetju Fakro: "V kuhinjah, kopalnicah, kjer ustvarimo več pare in vlage, večina bolj zaupa plastičnim oknom. Drugje so lahko lesena."

[ 6 ] Z domiselnostjo je mogoče mansardo oblikovati v estetsko zanimiv, prijeten in funkcionalen dom.

Janjičeva pravi, da je svetloba v prostorih tista, ki občutno vpliva na odprtost in velikost prostora, predvsem pa na počutje ljudi. Kuhinja, bivalni dnevni prostori, otroška soba in domača pisarna potrebujejo po njenih besedah več svetlobe kot na primer spalnica in kopalnica. Hkrati pa okna na južni ali zahodni strani stanovanja zajamejo največ toplotne energije, kar je dobrodošlo v prehodnih obdobjih, saj so naravni vir toplote. Kadar oken ni veliko, nadaljuje sogovornica, lahko vgradimo dodatna strešna okna, okenske odprtine ali celo strešni balkon: "Na ta način lahko uživamo v obilju naravne svetlobe in pogledu na okolico podnevi, ponoči pa opazujemo zvezdno nebo." ■